

# *Онлайн сервисы для специалистов рынка недвижимости*

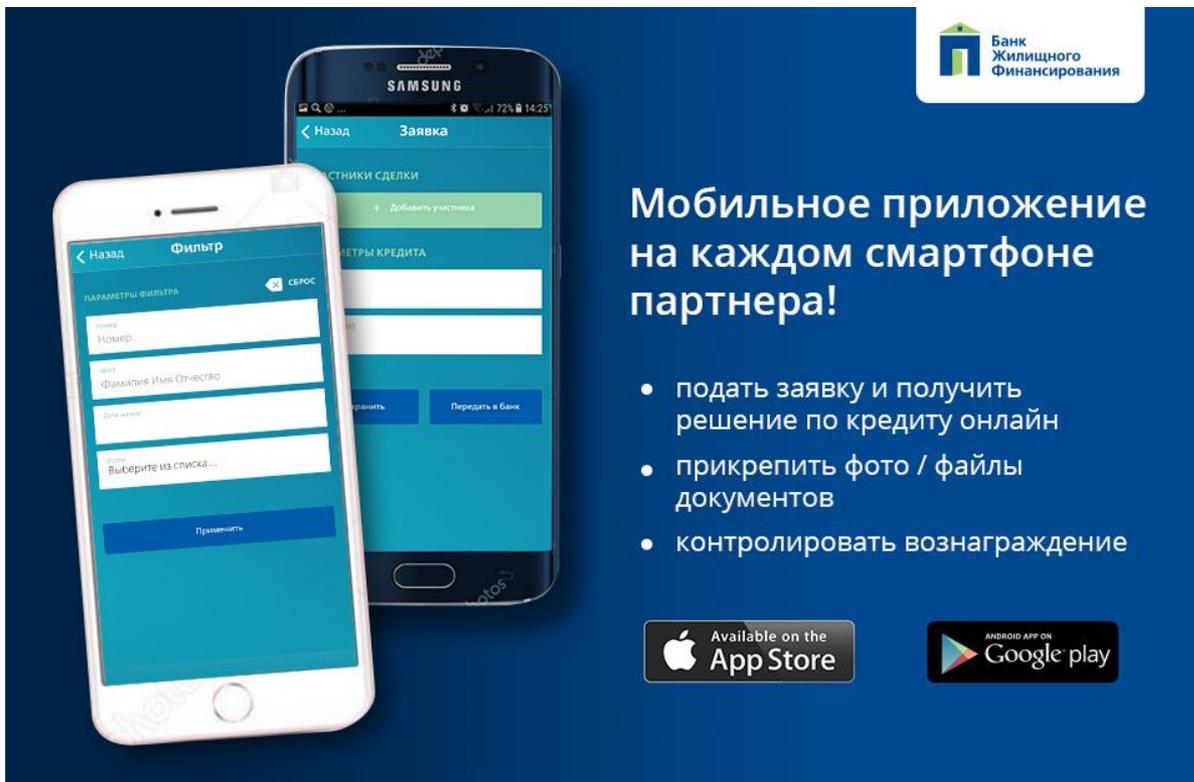
2017 г.

## УЖЕ доступно:

- WEB кабинет партнера  
(полный формат работы с заявкой: от получения решения и до расчета КВ)
- Мобильное приложение (работа 24/7) с заявками клиентов
- Подача документов на регистрацию сделок ипотеки «электронно» (Мск и МО)

## СКОРО

- расширенный функционал WEB кабинета партнера и Мобильного приложения
- Подача документов на регистрацию сделок ипотеки «электронно» во всех регионах присутствия



**Мобильное приложение на каждом смартфоне партнера!**

- подать заявку и получить решение по кредиту онлайн
- прикрепить фото / файлы документов
- контролировать вознаграждение

Available on the  App Store

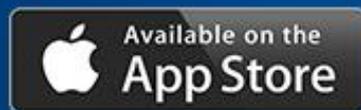
 ANDROID APP ON Google play

1. WEB–интерфейс, связанный с «фронт-офисной» системой Банка
2. Работать с заявкой «не приходя в Банк»:
  - завести он-лайн заявку и документы
  - автоматический запрос в НБКИ и анализ кредитной истории
  - знать статус рассмотрения
  - редактирование текущих заявок
  - получить готовое решение
3. Получать информацию о предпочтениях для Партнёров
4. Видеть «онлайн» ВСЕ свои сделки и размер вознаграждения
5. Участвовать в «Программе Партнёрской лояльности»

**Передавая документы по клиенту на рассмотрение через мобильное приложение Ваш клиент получает **СКИДКУ** по ставке в размере **0,1 %** от базовой процентной ставки**

# Мобильное приложение на каждом смартфоне партнера!

- подать заявку и получить решение по кредиту онлайн
- прикрепить фото / файлы документов
- контролировать вознаграждение



### СТАТИСТИКА ЗАЯВОК / СТАТУС ЗАЯВОК

<b>Всего</b>	<b>1</b>
Переданы в банк	0
Первичные проверки	0
На рассмотрении	0
Требуются доработки	0
Клиент одобрен	0
Готовы к сделке	0
Отказ банка	0
Незавершенные	1

### ТЕКУЩИЕ ЗАЯВКИ

[Создать новую заявку](#)

Номер заявки	ФИО клиента	Дата и время создания	Статус	Действия	Файлы
000000	Фамилия Имя Отчество	Дата и время создания	Статус	<a href="#">Фильтр</a>	
1640	Иванов Тест null	26.01.2016 12:41	Незаконченная	<a href="#">Редактировать</a>	

### МОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ:

Текущий месяц: **0 рублей**

За период с

← Сентябрь → 2016 →

Пн Вт Ср Чт Пт Сб Вс

29 30 31 1 2 3 4

5 6 7 8 9 10 11

12 13 14 15 16 17 18

19 20 21 22 23 24 25

26 27 28 29 30 1 2

3 4 5 6 7 8 9

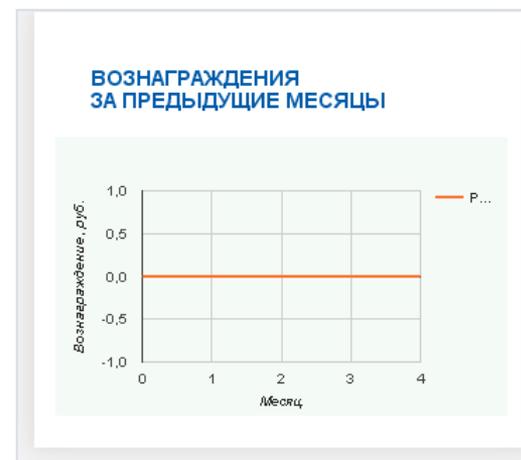
Расчитать

Тарифы банка

Помощь в настройке  
Обратная связь

Ипотечный университет  
Конкурсы / Новости

1. Статистика статусов поданных заявок
2. Для руководителей компаний – возможность мониторинга показателей каждого сотрудника
3. Возможность быстро рассчитать свое вознаграждение за любой период, а так же провести краткую аналитику своих доходов



**КАЛЬКУЛЯТОР**

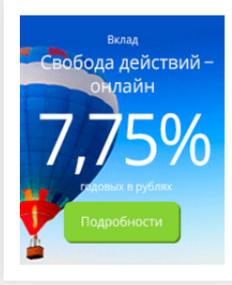
Продукт:  Покупка  Залог  Лояльная ипотека  
 Программа:  Универсальный  Лайт  Экспресс

Я хочу взять  800 000 р.  
 800 000 р.  8 000 000 р.

На срок  1 год  
 1 5 10 15 20

Ваша квартира должна стоить:  
**1 300 000 руб.**

Ежемесячный платеж:  
**86 400 руб.**



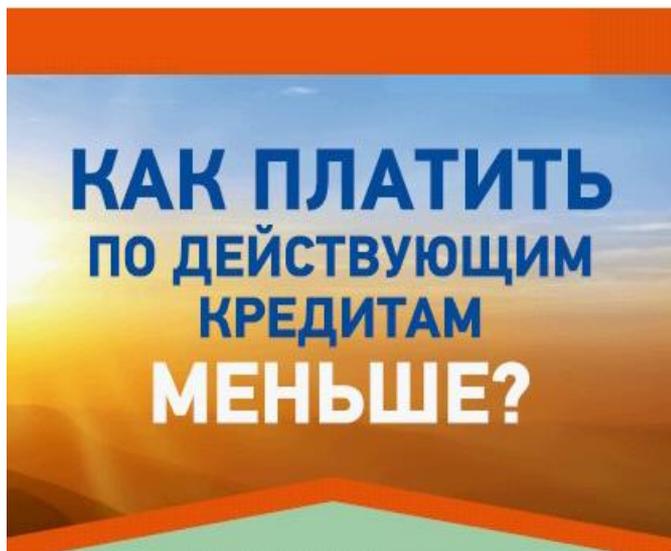
1. Быстрый расчет параметров кредита в кабинете
2. Простая анкета
3. Возможность загрузить:
  - многостраничные документы
  - и документы из нескольких файлов лишь одной кнопкой

Участник	Роль 1	Сумма:	<input type="text"/>
Новый участник сделки	Заемщик	Срок (годы):	<input type="text"/>
<input type="button" value="Добавить"/>		Подтверждение дохода:	<input type="text"/>
<b>Личные данные</b>		<b>Документ удостоверяющий личность</b>	
ФИО:	<input type="text"/>	Серия:	<input type="text"/>
Дата рождения:	<input type="text"/>	Номер:	<input type="text"/>
Место рождения:	<input type="text"/>	Дата выдачи:	<input type="text"/>
<input type="button" value="Сохранить"/>	<input type="button" value="Передать в банк"/>	<b>Прикрепленные документы:</b>	
		Паспорт (скан):	<input type="text" value="Приложено файлов: 9"/>
		Анкета (скан):	<input type="text" value="Выбрать файл"/>

**Приложить файлы** [Преобразование](#)

Число файлов: 11

01_Анкета	<input type="button" value="Удалить"/>
12_Свидетельство_о_рождении	<input type="button" value="Удалить"/>
14_Копия_свидетельства_о_расторжении_брака	<input type="button" value="Удалить"/>
20_Документы_занятости	<input type="button" value="Удалить"/>
22_Справка_2_НДФЛ	<input type="button" value="Удалить"/>
150001	<input type="button" value="Удалить"/>
210009	<input type="button" value="Удалить"/>
<b>Контрольный лист_1</b>	<input type="button" value="Удалить"/>
Приложение №1 - Часть 1 КД	583 KB <input type="text" value="100%"/>
ПФР	321.46 KB <input type="text" value="0%"/>
Справки_2ндфл	265.47 KB <input type="text" value="0%"/>



### Отличное предложение

#### для клиентов с действующими кредитами:

1. объедините все кредиты и кредитные карты в ОДИН и платите меньше!
2. теперь снизив платеж, Вы сможете не только расходовать свои доходы на новые покупки, но и
3. получить новые «онлайн» сервисы через личный «Интернет-кабинет» БЖФ

- Банк выдает кредит под залог имеющейся недвижимости на погашение ранее полученных кредитов,
- погашения действующих кредитов производится до выдачи «ипотечного» кредита,
- у клиента НЕ должно быть текущих просроченных обязательств (*более подробно критерии по кредитной истории – в Банке*),
- предложение действует в рамках совместной «партнерской» программы Банка.

**Профессиональные объединения  
участников рынка недвижимости - партнеры Банка  
уровня «ЗОЛОТО»:**

- скидка для клиентов Партнера 0,5 % от базовых тарифов**
- комиссионное вознаграждение для Партнер до 1,5 % от суммы выданного кредита** (при заключенном договоре о сотрудничестве)
- максимально быстрое решение о возможности кредитования клиентов Партнера**
- согласование кратчайших сроков выхода на сделку**

## Основные клиенты:

- **работники по найму**  
(справка 2НДФЛ / или справка 2НДФЛ + по форме банка)
- **владельцы бизнеса**
- **предприниматели (ИП)**
- **все типы данных о доходах**
- **заявительная форма (по 2-м документам)**
- **кому нужны срочно крупные суммы денег**
- **принимаем в расчет доход родственников**

## На что нужны деньги:

- **целевая покупка жилья:**
  - квартира, таун-хаус
  - использовать материнский капитал
  - использовать субсидию
  - выкупить ПОСЛЕДНЮЮ комнату/долю в квартире
- **кредит на разные цели (под залог квартиры):**
  - развитие бизнеса / франшиза
  - покупка товара, оборудования и т.д.
  - купить любую новостройку  
(в том числе без первого взноса)
  - купить коммерческое помещение
  - ремонт и благоустройство
  - строительство дачи / дома
  - обучение / лечение
  - любые иные цели
- **перекредитование**  
(снизить платежи по кредитам)

## Отдел партнёрской работы:

Анна Гаврилова

+7 977-845-07-73

[A.Gavrilova@bgfbank.ru](mailto:A.Gavrilova@bgfbank.ru); [blockb2b@bgf-bank.ru](mailto:blockb2b@bgf-bank.ru)

8 800 555 00 26 (звонок бесплатный), +7 495 772 75 20 Москва

[www.bgfbank.ru](http://www.bgfbank.ru)

## Контакты в Санкт-Петербурге:

Адрес: город Санкт-Петербург, 1-я линия Васильевского острова, дом 28

Тел.: +7 812 313 7890

**Управляющий офисом - Пименов Андрей Витальевич**

+7 962 680 1000; [a.pimenov@bgf-bank.ru](mailto:a.pimenov@bgf-bank.ru)

## Отдел продаж:

**Задорожная Елена Витальевна:** +7 911 293 68 96, [e.zadorozhnaya@bgf-bank.ru](mailto:e.zadorozhnaya@bgf-bank.ru)

**Пешков Артем Владимирович:** +7 981 849 49 60, [a.peshkov@bgf-bank.ru](mailto:a.peshkov@bgf-bank.ru)

**Рзаев Сабир Эйвазович:** +7 911 911 735 13 55, [s.rzaev@bgf-bank.ru](mailto:s.rzaev@bgf-bank.ru)

АО «Банк ЖилФинанс». Генеральная лицензия ЦБ РФ № 3138.

Информация на сентябрь 2017